

HOTĂRÂREA NR.
privind schimbarea destinației imobilului
situat în str. Zefirului nr.15 în care a funcționat
Grădinița cu program normal nr.7 din unitate de învățământ
în imobil cu altă destinație decât aceea de locuință și transmiterea acestuia în concesiunea
S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri : Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru, Vîscan Robert-Ionuț și Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 144/27.04.2022 la Direcția Gestiune Patrimoniu referitor *la schimbarea destinației imobilului situat în str. Zefirului nr.15 în care a funcționat Grădinița cu program normal nr.7 din unitate de învățământ în imobil cu altă destinație decât aceea de locuință și transmiterea acestuia în concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.*

În conformitate cu art.112, alin. (6²) din Legea educației naționale nr.1/2011;

Luând în considerare faptul că imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri face parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, în care la poz.107 din Anexa G, figurează imobilul care face obiectul prezentei hotărâri și al unor hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Raportul din data de 20.04.2022 al Comisiei speciale de inventariere desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Avizul din data de 27.04.2022 al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a) și ale art. 286, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 242/2000 cu noi poziții identificate potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Se aprobă actualizarea valorii de inventar a clădirii gradiniță – nr. inventar 1399 – valoare 157.955,21 lei.

Art.2. Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Ploiești, strada Zefirului nr. 15, în care a funcționat Grădinița cu program normal nr. 7, în imobil cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv birouri/spații administrative, pe o perioadă nedeterminată.

Art.3. Se aprobă preluarea imobilului în care a funcționat Grădinița cu program normal nr. 7 situată în Ploiești str. Zefirului nr. 17 din administrarea Grădiniței cu program prelungit nr. 33 și transmiterea acestuia și a dotărilor aferente în concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Art.4. Se aprobă modificarea Anexei nr. 5 la Hotărârea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul completării cu imobilul situat în municipiul Ploiești, strada Zefirului nr. 15 și a dotărilor aferente, după cum urmează:

- teren în suprafață de 426,12 m.p.;
- clădire zidărie în suprafață construită de 136,38 m.p., valoare 157.955,21 lei, nr. inventar 1399;
- centrala termica, nr. inventar 1542, valoare 55.710,05 lei ;
- împrejmuire gard, nr. inventar 1400, valoare 13.067,26 lei.

Art.5. Se aprobă modificarea Anexei la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., corespunzător prevederilor art. 4 din prezenta hotărâre, restul prevederilor contractului rămânând neschimbate.

Art.6. Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze Actul adițional la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, cuprins în Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Direcția Tehnic – Investiții, Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economica și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Contracte va aduce la cunostință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia Constantin**

Bunuri ce se includ în „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești” și se transmit în concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
1.	2.	3.	4.	6.	7.	8.
-	2.1.17.3	Centrala termica, str. Zefirului nr. 15	Centrala termica tip WHID=1 buc; model VITIPEND 100; combustibil=gaz natural; putere nominala=KW31; randament 92; presiune nominala BAR 3; fluid lucru; APA; debit 4 mc N/h;=1 buc; radiator otel= 16 buc; robinet reglaj= 16 buc; robinet golire=16 nuc; cazan = 1 buc; teava prolipropilena=30 m; vas expansiune. nr. inventar: 1583	2013	55.710,05	PV 21548/18.12.2013
	1.6.3.2	Imprejmuire gard, Zefirului nr. 15	Imprejmuire beton, nr. inventar: 1400	1969	13.067,26	HCL 225/1999

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR. _____ / _____

Anexa nr. 2 la HCL nr. _____ / _____

ACT ADIȚIONAL NR. _____

la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr./....., între :

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul Andrei Liviu Volosevici , în calitate de concedent, pe de o parte, și

S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. cu sediul în Municipiul Ploiești, str. Văleni, nr. 32, județul Prahova, telefon: 0244 525252, fax: 0244 510353, Cod unic de înregistrare 27449967, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J29/1212/01.10.2010, reprezentată prin domnul _____ – Director General, în calitate de concesionar, pe de altă parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care:

Art. 1 - Se completează Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare ce cuprinde lista cu bunurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu bunurile prevăzute la art. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. _____/_____, respectiv cu imobilul cu altă destinație decât aceea de locuință, (birouri/spații administrative) situat în Ploiești, str. Zefirului, nr.15 și a dotărilor aferente după cum urmează :

- teren în suprafață de 426,12 m.p.;
- clădire zidărie în suprafață construită de 136,38 m.p., valoare 157.955,21 lei, nr. inventar 1399;
- centrala termica, nr. inventar 1542, valoare 55.710,05 lei ;
- împrejmuire gard, nr. inventar 1400, valoare 13.067,26 lei.

Art. 2 - Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Art. 3 - Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

CONCESIONAR,
S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE
URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L.

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

DIRECTOR GENERAL,

DIRECTOR ADJUNCT

DIRECTIA ECONOMICA,
DIRECTOR EXECUTIV,
Nicoleta Crăciunoiu

DIRECTOR ECONOMIC

Vizat,
DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC
CONTENCIOS ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE

SERVICIUL JURIDIC- CONTENCIOS

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

SERVICIUL CONTRACTE
SEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

Întocmit:
Cristina –Denisa Trofin